

## ПОЯСНИТЕЛНИ СВЕДЕНИЯ КЪМ МФО КЪМ 31.03.2017г

### ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ МЕЖДИННИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ към 31 март 2017год.

#### 1. Учредяване и регистрация

ЕКИП-98 Холдинг АД е регистрирано в СГС по фирмено дело №12895 /1996 год. като акционерно дружество. До 10.06.2015г дружеството е с двустепенна система на управление. На 10.06.2015г. ОСА взе решение да се промени начина на управление на дружеството от двустепенна на едностепенна система на управление. Решението е вписано в Търговския регистър на 16.07.2015г.

Предметът на дейност на дружеството е придобиване, управление, оценка и продажба на участия в български и чуждестранни дружества, придобиване управление и продажба на облигации, придобиване, оценка, оценка и продажба на патенти на дружества, в които холдинговото дружество участва.

#### 2.Счетоводна политика

##### 2.1. Общи положения

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство.Към 31.03.2017г е изготвен МФО съгласно МСС. Настоящият междинен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на действащо предприятие.

Всички данни за 2017г. са представени в настоящия финансов отчет в хиляди лева('000), включително сравнителната информация за 2016г., освен ако не е посочено друго.

##### 2.2.Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс

2.2.1. Финансовите активи на дружеството са класифицирани като финансови активи на разположение за продажба. Представени са в отчета за финансовото състояние по справедлива стойност.

Върху активите на Дружеството няма учредени тежести.

2.2.2 Паричните средства в лв са оценени по номиналната им стойност. За целите на съставянето на отчета за паричните потоци парите и паричните еквиваленти са представени като неблокирани пари в банки и в каса.

2.2.3. Основният капитал е представен по неговата номинална стойност и съответствува на актуалната съдебна регистрация. Към 31.03.2017 г. внесенният напълно основен капитал е 180006 лв. и е разпределен в 180 006 бр. поименни акции, всяка с номинална стойност 1 лв. Основният акционер в дружеството е АД АРА АД-576646р. акции или 32,034% от капитала.

##### 2.3 Признаване на приходите и разходите

Разходите за дейността са начислявани в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания.

##### 2.4 Данъчно облагане

Съгласно българското законодателство дружеството не дължи корпоративен данък за приходите си от дялови участия.

#### 3.Дългосрочни инвестиции-дружеството има следните дългосрочни инвестиции:

Име на предприятието	31.03.2017	участие	31.12.2016	участие
	`000 лв.	%	`000 лв	%
БИО АГРО КЪМПАНИ АД	4503	25.04	4731	26.30

ИПК Родина АД	10	0.15	10	0.15
	-----		-----	
	4513		4741	

Финансовите активи на дружеството са класифицирани в категорията финансови активи на разположение за продажба. Към 31.12.2016 определянето на справедливата цена на финансовите инструменти от капитала на Био Агро Къмпани АД е извършено от лицензиран външен оценител. При изготвяне на оценката екипът е приложил подходите и методите на чистата стойност на активите и е определил пазарна оценка на инвестицията на Екип – 98 Холдинг АД в капитала на дружеството на 4 731 кил. лв. Намалението от 4731хил лв на 4503хил лв е в резултат на продажба на част от акциите през първото тримесечие на 2017г.

Финансовите инструменти от ИПК Родина АД се отчитат по цена на придобиване. Финансовите активи не са залагани за обезпечение.

#### 4.Търговски и други вземания-дружеството има следните вземания:

	31.03.2017	31.12.2016
	`000 лв.	`000 лв
Вземания от клиенти и доставчици	2070	-
Предоставени аванси	4200	-
Вземания по предоставени търговски заеми	825	-
Други вземания	4134	-

#### 5. Парични средства

	31.03.2017	31.12.2016
	`000 лв.	`000 лв
Парични средства в лева	2	2

#### 6. Резерв от последващи оценки

на активите и пасивите	31.03.2017	31.12.2016
	`000 лв.	`000 лв
Био Агро Къмпани АД	4008	4211

Намалението в резерва от последващи оценки се дължи на продажба на част от акциите на Био Агро Къмпани АД през първото тримесечие на 2017г.

#### 7. Нетекущи пасиви:

	31.03.2017	31.12.2016
	`000 лв.	`000 лв
Задължения по		
Облигационни заеми	10000	-

През м.февруари 2017г. дружеството издава емисия обикновени, свободно прехвърляеми, безналични, лихвоносни, поименни, обезпечени облигации при условията на непублично/частно/ предлагане. Общата номинална стойност на облигационния заем е в размер на 10 000 хил.лв., брой облигации - 10 000 бр., срок на облигационния заем - 7 години, лихва по облигационния заем – 6%. Цел на облигационния заем: създаване, управление и развитие на диверсифицирано инвестиционно портфолио чрез придобиване на дъщерни, асоциирани и миноритарни дялове участия в публични и непублични компании, придобиване на дългови ценни книжа, недвижими имоти, с цел повишаване стойността на инвестициите и последваща продажба.

	31.03.2017	31.12.2016
	`000 лв.	`000 лв
Пасиви по отстрочени данъци	445	468

Отсрочените данъчни пасиви са признати във връзка с оценката по справедлива стойност на финансови активи на разположение за продажба.

**8. Текущи задължения-дружеството има следните текущи задължения:**

	31.03.2017	31.12.2016
	`000 лв.	`000 лв
Текуща част от нетекущите задължения/лихви по облигационен заем/	81	
Задължения към свързани предприятия/Био Агро Къмпани АД/	12	-
Задължения към доставчици и клиенти	1181	
Получени аванси		71
Задължения към персонала	2	2
Задължения към осигурителни организации	2	2

**9. Сделки със свързани лица през първото тримесечие на 2017г.:**

Сделки свързани лица	31.03.2017
	BGN'000
<i>9.1. Договор за получена временна финансова помощ</i>	
<b>Био Агро Къмпани АД</b>	<b>12</b>
Общо сделки свързани лица	12

Към датата на финансовия отчет разчетите по получения паричен заем са в размер на 12 хил лв.

#### 9.2. Сделки с ключов управленски персонал

Ключовият управленски персонал на Дружеството включва Съвет на директорите. Възнагражденията на ключовия управленски персонал се състои от следните разходи:

Краткосрочни възнаграждения:	31.03.2017
	BGN'000
<b>Възнаграждения</b>	<b>5</b>
<b>Осигуровки</b>	<b>2</b>
Общо краткосрочни възнаграждения	7

#### 10. Доход (загуба) на акция

Печалбата на акция към 31.03.2017 г. е изчислена на базата на нетната печалба и средно претегления брой на обикновените акции през съответния отчетен период.

Вид	31.03.2017г.	31.03.2016г.
	'000 лв.	'000 лв.
<b>Нетна печалба/загуба за периода</b>	<b>24</b>	<b>(15)</b>
<b>Среднопретеглен брой акции</b>	<b>180</b>	<b>180</b>
<b>Доход/загуба на акция</b>	<b>0.133</b>	<b>(0.083)</b>

27.04.2017г.

Съставител:.....

/В.Жисова/

Изпълнителен директор:.....

/В.Янков

